

Кому **ЖСК «Жемчужина Юга-2»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

РФ, РД, г. Дербент, ул. Сальмана, 100

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **27.06.2016г.**

№05-303000-024/16-2016

**«Отдел по делам архитектуры и градостроительства» администрации
городского округа «город Дербент»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	13-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными торгово - бытовыми помещениями на первом этаже и подвальными этажами (-2эт.) на позиции 5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Центр региональной экспертизы РД
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	31.03.2016 г. № 05-2-1-2-0003-16

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	Кадастровый квартал 05:42:000082:1997																							
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства																								
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства																								
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Отдел по делам архитектуры и градостроительства» администрации городского округа «город Дербент» №05303000-_____ от «__» _____ г.																							
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории																								
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта																								
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <table border="1" data-bbox="204 1261 1500 1854"> <tr> <td data-bbox="204 1261 611 1339">Общая площадь (кв. м):</td> <td data-bbox="611 1261 775 1339">12067,0</td> <td data-bbox="775 1261 1177 1339">Площадь участка (кв. м):</td> <td data-bbox="1177 1261 1500 1339">10000,0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="204 1339 611 1417">Объем (куб. м):</td> <td data-bbox="611 1339 775 1417">43685,0</td> <td data-bbox="775 1339 1177 1417">в том числе подземной части (куб. м):</td> <td data-bbox="1177 1339 1500 1417">6653,0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="204 1417 611 1619">Количество этажей (шт.):</td> <td data-bbox="611 1417 775 1619">13</td> <td data-bbox="775 1417 1177 1619">Высота (м):</td> <td data-bbox="1177 1417 1500 1619">1 этаж- 4,2 Типовой этаж 3,0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="204 1619 611 1697">Количество подземных этажей (шт.):</td> <td data-bbox="611 1619 775 1697">2</td> <td data-bbox="775 1619 1177 1697" rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td data-bbox="1177 1619 1500 1697" rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="204 1697 611 1765">Площадь застройки (кв. м):</td> <td data-bbox="611 1697 775 1765">1297,0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="204 1765 611 1854">Иные показатели</td> <td colspan="3" data-bbox="611 1765 1500 1854"></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):	12067,0	Площадь участка (кв. м):	10000,0	Объем (куб. м):	43685,0	в том числе подземной части (куб. м):	6653,0	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	1 этаж- 4,2 Типовой этаж 3,0	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):	1297,0	Иные показатели			
Общая площадь (кв. м):	12067,0	Площадь участка (кв. м):	10000,0																						
Объем (куб. м):	43685,0	в том числе подземной части (куб. м):	6653,0																						
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	1 этаж- 4,2 Типовой этаж 3,0																						
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):																							
Площадь застройки (кв. м):	1297,0																								
Иные показатели																									
5.	Адрес (местоположение) объекта	РД, г. Дербент, ул. Сальмана																							
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <table border="1" data-bbox="204 2067 1500 2148"> <tr> <td data-bbox="204 2067 1031 2148">Категория:(класс)</td> <td data-bbox="1031 2067 1500 2148"></td> </tr> </table>			Категория:(класс)																					
Категория:(класс)																									

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до 27 06 2019 г. В соответствии с

**Проектная документация («Архитектурные решения»), ст. 51 190 фз
от 29.12.2004 г.**

И.о. главного архитектора г. Дербента А.П. Ахмеджанов
(должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



27 июня 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Центр рациональной
экспертизы РД

11.02.2016 г. № 05-2-1-0003-15